

**Протокол № 220515/3157568/01-2**

Рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом:

25 июня 2015 года

Мэрия города Новосибирска в лице администрации Калининского района, расположенная по адресу: 630075, г. Новосибирск-75, ул.Б.Хмельницкого, 14/3. тел. 2287300, факс 2287299.

Наименование открытого конкурса: «Открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по ул. Немыткина, 8/1 жилищного фонда Калининского района».

На заседании комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом присутствовали:

Фамилия, имя, отчество		Должность, статус	Телефон
1	2	3	4
Борисов Геннадий Петрович	-	первый заместитель главы администрации Калининского района, заместитель председателя комиссии	2287400
Романова Ольга Владимировна	-	Начальник юридического отдела администрации Калининского района, член комиссии	2287286
Швецов Виктор Иванович	-	заместитель начальника отдела экономического развития и трудовых отношений администрации Калининского района, член комиссии	2287428
Сочкова Марина Ивановна	-	начальник отдела экономического развития и трудовых отношений администрации Калининского района, член комиссии	2287393
Белик Владимир Юрьевич	-	заместитель начальника отдела энергетике, жилищного и коммунального хозяйства администрации Калининского района, секретарь комиссии	2287412

На заседании комиссии присутствовали 5 (пять) членов комиссии, что составляет 71,4% от общего количества членов комиссии.

Извещение о проведении открытого конкурса было размещено на официальном сайте - <http://torgi.gov.ru> 22 мая 2015 года, окончательный срок подачи заявок – 23 июня 2015 года 11 часов 30 минут.

Процедура вскрытия конвертов проводилась конкурсной комиссией в период с 11 часов 30 минут до 11 часов 35 минут 23 июня 2015 года по адресу: 630075, г.Новосибирск, ул.Б.Хмельницкого, 14/3, кабинет №318 (зал совещаний администрации Калининского района).

Процедура рассмотрения заявок проводилась конкурсной комиссией в период с 11 часов 30 минут по 11 часов 40 минут 25 июня 2015 года по адресу: 630075, г.Новосибирск, ул.Б.Хмельницкого, 14/3, кабинет №318 (зал совещаний администрации Калининского района).

Конкурс проводится в соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 г. N 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

В соответствии со статьей 55 «Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 06



**ДИРЕКТОР ООО  
«СД КАПИТАЛ СЕРВИС»  
МОРОЗОВ К. А.**

февраля 2006 года № 75 - предоставление заявки на участие в конкурсе является согласием претендента выполнить обязательные работы и услуги за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении открытого конкурса, а также предоставить коммунальные услуги.

По лоту №1 (управление многоквартирным домом по ул. Немыткина, 8/1) рассматривалась заявка одного претендента на участие в конкурсе - Общество с ограниченной ответственностью «СД Капитал Сервис», ИНН 5405504774, адрес 630008, г. Новосибирск. ул.Кирова,25.

Конкурсная комиссия по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, рассмотрев заявку претендента, приняла решение:

1. Признать заявку претендента соответствующей конкурсной документации и действующему законодательству, признать претендента участником конкурса.

2. Признать конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по лоту №1 несостоявшимся.

3. В соответствии со статьей 71 «Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» организатору конкурса в течение 3 рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе передать единственному участнику конкурса проект договора управления многоквартирным домом, входящий в состав конкурсной документации. Договор управления многоквартирным домом заключается на условиях выполнения обязательных работ и услуг, указанных в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации, за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса и составляет 2084014,94 руб. (два миллиона восемьдесят четыре тысячи четырнадцать рублей 94 копейки).

4. В соответствии со статьей 72 «Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» организатору конкурса в течение 5 рабочих дней с даты представления победителем конкурса подписанного им проекта договора управления многоквартирным домом и исполнения обеспечения обязательств вернуть единственному участнику конкурса средства, внесенные в качестве обеспечения заявки.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте - <http://torgi.gov.ru>

Опубликован 25.06.2015 года.

Председательствующий,  
заместитель председателя  
комиссии):




(подпись)

Борисов Геннадий Петрович

(фамилия, имя, отчество)

Член комиссии



(подпись)

Романова Ольга Владимировна

(фамилия, имя, отчество)

Член комиссии



(подпись)

Сочкова Марина Ивановна

(фамилия, имя, отчество)

Член комиссии



(подпись)

Швецов Виктор Иванович

(фамилия, имя, отчество)

Секретарь комиссии



Общество с ограниченной ответственностью  
ИНН 5405504774  
«СД Капитал Сервис»  
Россия г.Новосибирск

Белик Владимир Юрьевич

(фамилия, имя, отчество)

ДИРЕКТОР ООО  
«СД КАПИТАЛ СЕРВИС»  
МОРОЗОВ К. А.